

Edullinen asuminen on hyvinvoinnin perusta

LUKIJOILTA Turun Sanomat 27.6.2016 2:00 9

Asumiseen menee Suomessa kohtuuton osuus kansalaisten tuloista. Joka kolmas maksaa tuloihinsa nähden liian suurta vuokraa. Yksin asuvalle voi vuokran maksaminen olla niitti köyhyyteen ja jopa asunnottomuudelle putoamiselle. Köyhille kun ei löydy asuntoja kaupunkiseuduilta.

Turussa halvan vuokra-asunnon löytyminen on lottovoitto.

Sen tietävät monet opiskelijat, jotka nyt yrittävät löytää tuloihinsa suhteutettua vuokra-asuntoa syksyksi.

Surullinen tilanne on myös henkilöllä, joka on saanut siivousfirmasta työtä, mutta ei löydä palkkaan sopivaa asuntoa. Entä ne perheelliset, jotka työpaikan saatuaan havaitsivat, että päiväkodit ja koulut ovat niin kaukana kodista, että auton hankinta on välttämätöntä.

Eläkeläinen on kyllä sinnitellyt pienessä vuokra-asunnossaan, mutta sairauden yllättäessä ei olekaan varaa maksaa juuri korotettua vuokraa. Markkinat ovat kuumat ja asuntosijoittajat takovat voittoja.

Turun kaupunginhallitus teki tutustumismatkan Tanskaan Aarhusiin, ystävyyskaupunkiimme. Siellä saimme kuulla, kuinka kaupunki oli satsannut sosiaaliseen asuntotuotantoon.

Näimme merenrannalle rakennetun uuden asuntoalueen, jossa neljäsosa asunnoista oli kaupungin vuokratyöyhtiön omistamia halpoja asuntoja. Siinä sulassa sovussa, merinäköalalla rikkaat ja köyhät asuivat lähellä keskustaa, hyvien kulkuyhteyksien varrella. Aarhusilaiset päättäjät kertoivat, että he haluavat kaupunkiin lisää asukkaita ja työntekijöitä.

Kun asunto on edullinen, jää kaupunkilaiselle rahaa myös kuluttaa ja käyttää palveluita. Näin yhteiskunta pyörii ja hyvinvointi lisääntyy.

Asunnot haluttiin keskustaan, koska kaupunki säästää laitakaupungin infran ja joukkoliikenteen kustannuksista, kun työläinen voi polkea työpaikalle.

Kaupunki halusi myös maahanmuuttajien keskittymät pois sekoittamalla väestöryhmiä keskenään. Aarhus on kehittynyt kovasti ja on nyt Tanskan toiseksi suurin kaupunki.

Oppivatko kaupunginhallituksemme jäsenet jotakin? Vielä on aikaista sanoa, mutta kyllä iltaisin vielä kuulosti pahalta, kun kuuli siteerattavan entistä kokoomuspoliitikkoa, joka oli sanonut, että Turun kannattaa satsata rikkaiden ihmisten houkuttelemiseen ja rakentaa niille ihan oma kaupunginosansa saarille.

Jokainen veroeuro on Turulle tärkeä. On sama tuleeko se isosta vai pienestä tulosta. Jokainen, joka saa itselleen edullisen asunnon, voi olla tulevaisuuden toimija.

Turun on reilusti lisättävä omistamansa TVT-asuntojen määrää ja sijoitettava ne niin, että työpaikoille, päiväkotiin ja kouluun on lyhyt matka. Väestöryhmiä on sekoitettava keskenään, se takaa myös parhaan yhteiskuntarauhan.

Pirjo Rinne

Turun kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja (vas)